

株式会社 都市計画センター

● 本社・東京事務所

〒103-0006  
東京都中央区日本橋富沢町 12-8 昭和ビル  
TEL:03-6661-2871 FAX:03-6661-2837  
E-mail:kikaku@kk-upc.co.jp

● 神奈川事務所

〒243-0018  
神奈川県厚木市中町 4-10-4 厚木グリーンコーポ  
TEL:046-297-7565 FAX:046-297-7566  
E-mail:kikaku@kk-upc.co.jp

● 茨城事務所

〒307-0001  
茨城県結城市結城 13637  
TEL:0296-32-8541 FAX:0296-33-0340  
E-mail:kikaku@kk-upc.co.jp

● 埼玉営業所

〒331-0852  
埼玉県さいたま市桜木町 2-351  
TEL:048-647-7333 FAX:048-647-8766



# 夢・人・まちづくり

～ 豊かさを求めて～

今、我が国の都市・地域は大きな転換期にあります。人口の減少や少子高齢化などの社会の変容が急激に進み、これまでの成長と開発の時代から縮小を前提とした時代へと都市・地域の構造的な転換が求められています。そして、この急激な変容は、厳しさを増す社会経済情勢と相まって、都市の諸活動を停滞させ、地域の維持までも危惧される新たな課題を顕在化させつつあります。

こうした中で、豊かさとは何か、何をもちて幸福とするか、個々の生き方も含めた模索がはじまっています。都市・地域づくりの目標は、そこで暮らし、営む人々が豊かさを実感し、幸福に生涯を送ることができることが基本でしょう。そして、その豊かさとは自己の富とともに、都市・地域に蓄積・共有されてきた財産の積み重ねが重要な要素となり、その蓄積が文化の創造にもつながると考えます。都市・地域の記憶を辿りながら、その良さや可能性を発見し、創意工夫により磨きをかけ、持続的な成長を支える様々な創造的活動につなげていく必要があります。その先端的な表れとして、地域の環境と景観の重視や参加、協働の視点、そして全国でチャレンジしている多様で実践的なまちづくり等が挙げられます。

私たち株式会社都市計画センターは、昭和44年の会社創設以来、常に地域社会と対峙しながら、都市・地域づくりのプロパーとして調査・計画立案から実施まで、一貫したまちづくりに努めてきました。しかし今、時代の大きな転換期で、かつ厳しい状況の中にあり、お手本のない時代です。だからこそ、豊富な経験と培った技術力を踏まえながら、これまで以上に身近で具体的な視点から都市・地域づくりを見つめ直し組み立て、固有のまちづくりと魅力づくりをマネジメントする専門家集団として、今後とも努力して参る所存です。

求められる新しい時代の地域像、都市像を語り合いながら、多様で創造的な都市・地域づくり、実践的で夢のあるまちづくりに挑戦しようではありませんか。

代表取締役 田所 寛

## 会社概要

会社名	株式会社 都市計画センター URBAN PLANNING CENTER
所在地	〒103-0006 東京都中央区日本橋富沢町 12-8 昭和ビル TEL : 03-6661-2871 FAX : 03-6661-2837 (事務所) 東京・神奈川・茨城 (営業所) 長野・埼玉
設立	昭和44年3月31日
資本金	5,000 万円
業務部門	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 都市及び地方計画部門</li> <li>● 都市整備部門</li> <li>● 土木設計部門</li> <li>● 測量・補償部門</li> </ul>
登録	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 建設コンサルタント 第4328号</li> <li>・ 測量業 第10691号</li> <li>・ 補償コンサルタント 第1704号</li> <li>・ 一級建築士事務所 第39505号</li> </ul>

Communication Planning

都市及び地方計画

測量・補償

Survey & ...



●市町村総合計画  
都市計画マスタープラン  
(計画書等サンプル)

都市及び地方計画部門では、「21世紀の新たな価値を創造し豊かな地域社会の実現」を目指し、地域社会を取り巻く状況を的確に把握しながら、地域の将来像やその実現に向けての都市基本政策の検討と将来整備構想の立案、市街地整備計画や地区計画、あるいは都市計画等の計画を総合的に立案しています。



●ワークショップによる議論・検討

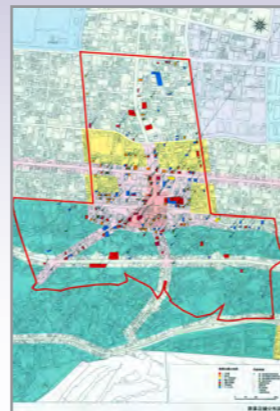
コミュニケーション  
プランニング

サーベイ&...



●住居表示事業支援業務  
(静岡県藤枝市藤枝駅南地区)  
(神奈川県秦野市秦野駅南地区)

測量・補償部門では、市街地開発事業に係る地上測量をはじめとする各種地形測量のほか、公共事業に伴う物件調査・積算業務等に携わっています。当部門では、近年、地理情報システム(GIS)を活用した各種調査やデジタルマッピング等へ積極的に取り組んでいます。



●GISを活用した  
商店街の空き店舗調査  
(東京都羽村市)

## 都市整備

## 都市及び地方計画

## 土木設計

## 測量・補償

デザイナー



●土地区画整理事業による  
まちづくりに対する支援  
(茨城県結城市南部地区)

都市整備部門では、土地区画整理事業による都市基盤整備にかかわる計画から設計・施工管理までトータル的な支援のほか、近年では、地域住民と行政等の協働によるまちづくり(地域の課題抽出・まちづくり方策検討・実施に際しての住民と行政の役割分担等)に対する支援にも積極的に取り組んでいます。



●地域住民と協働による  
まちづくり方策等の検討  
(神奈川県秦野市今泉地区)

プロジェクト  
マネジメント

シビル デザイン

●土地区画整理事業造成・道路設計  
(港区赤坂一丁目地区)



土木設計部門では、道路、公園・緑地、上・下水道、宅地造成等の概略・予備・詳細設計などの社会基盤・公共公益施設的设计業務等に携わっています。

当部門では、人と自然の共存及びユニバーサルデザイン等に配慮した計画及び設計をご提案し、人や自然に優しい快適な生活環境づくりを目指しています。



●特別区道243号線道路設計  
(港区品川駅前)

Project Management

都市整備

土木設計

Civil Design

計画

## 都市及び地方計画部門

- 地域計画関連: 広域都市基盤整備計画  
広域市町村圏計画等広域関連計画  
新市建設計画  
地域振興計画・観光計画 等
- 総合計画関連: 市町村総合計画、国土利用計画等
- 都市計画関連: 都市計画マスタープラン  
都市計画基礎調査  
各種都市計画の決定・変更  
都市計画道路整備プログラム  
景観形成・シミュレーション 等
- その他関連等: 緑の基本計画  
住宅マスタープラン  
中心市街地活性化基本計画(TMO)  
各種アンケート調査、交通量調査  
パンフレット企画・編集 等

事業

## 都市整備部門

- 市街地開発事業(土地区画整理事業)全般:  
事務代行(事業コーディネート)  
まちづくり交付金関連事業  
都市再生区画整理事業  
敷地整序型土地区画整理事業  
田園居住区整備基本構想・計画  
土地利用促進方策検討 等
- 地域住民と行政等協働によるまちづくりの支援:  
地区整備構想・整備計画・事業調査  
まちづくりガイドライン  
まちづくり具体化方策等の検討  
住民説明会等の企画・開催支援  
土地利用転換計画 等

設計

## 土木設計部門

- 道路関連: 基本設計、実施設計、交差点詳細設計
- 公園・緑地関連: 基本計画、基本設計、実施設計
- 上・下水道関連: 基本設計、実施設計
- 造成・整地関連: 基本設計、実施設計
- 各種工事施工監理 等

測量等

## 測量・補償部門

- 各種測量関連: 市街地開発事業関連地上測量  
(現況・地区界・路線・街区・画地等)  
各種地形測量・路線測量 等
- 物件調査関連: 物件調査・積算  
工事に伴う事前・事後調査 等
- その他関連等: 住居表示事業全般  
デジタルマッピング(GIS) 等